

COMUNE DI SANTA MARIA A MONTE



PROGETTO PER LA REALIZZAZIONE DEL NUOVO PERCORSO COPERTO PRESSO LA SCUOLA PRIMARIA DEL CAPOLUOGO

PROGETTO ESECUTIVO

UBICAZIONE

Comune di S. Maria a Monte , Via del Cimitero n. 1

COMMITTENTE

Amministrazione Comunale di S. Maria a Monte

Piazza della Vittoria , n°47 - 56020 S.Maria a Monte (PI)

RUP

Dott. Luigi Degl' Innocenti

Piazza della Vittoria , n°47 - 56020 S.Maria a Monte (PI)

PROGETTAZIONE STRUTTURALE

Ing. LORIANO CECCONI Corso Matteotti , 80 - (56025) Pontedera PI

PROGETTAZIONE ARCHITETTONICA E COORDINAMENTO SICUREZZA IN FASE DI PROG.

Arch. FERRINI MATTEO Via Roma , 23 - (56030) Terricciola (PI)

PROGETTAZIONE IMPIANTISTICA

Ing. PAOLO BARTOLUCCI Via Borgo d'Arena 41 , Marti - Montololi Val D'Arno (PI)

STUDI GEOLOGICI

Geol. FRANCESCA FRANCHI Galleria Aringhieri , 23 Ponsacco (PI)

OGGETTO :

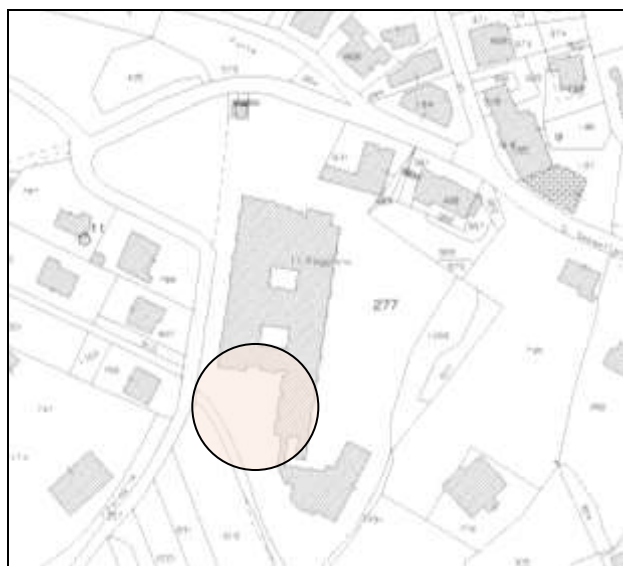
RELAZIONE TECNICA

DATA : OTTOBRE 2017

RELAZIONE TECNICA**PREMESSA**

Il progetto prevede la realizzazione di un percorso coperto in corrispondenza del nuovo accesso pedonale alla Scuola Primaria di S. Maria a Monte.

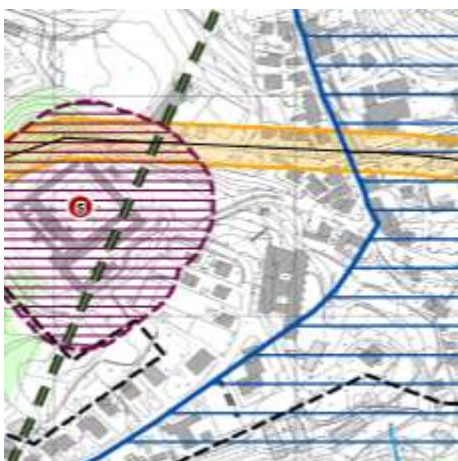
L'intervento nasce dall'esigenza avanzata dalla scuola di avere un percorso protetto contro gli agenti atmosferici. Un percorso tale da poter assicurare ai propri utenti : bambini, genitori, insegnanti e personale ATA un' ampia zona coperta e riparata .A questa prima esigenza si aggiunge la necessità di adeguare il percorso di accesso alle norme vigenti in materia di disabilità, dal momento che l' ingresso della scuola si trova attualmente ad una quota piu' bassa rispetto al marciapiede perimetrale dell'intero comparto scolastico.

*Foto aerea**Inquadramento catastale***INQUADRAMENTO CATASTALE DEL FABBRICATO**

L'edificio è inquadrabile catastalmente al Foglio n. **24** particella n. **277** del Comune di S. Maria a Monte. Da un punto di vista urbanistico come riportato nel R.U l'intervento ricade all'interno della zona adibita a SERVIZI SCOLASTICI.

VINCOLI

Dal punto di vista dei vincoli presenti sull'area è da citare la presenza del Vincolo idrogeologico che intercetta a sud una modesta porzione dell'edificio esistente ma che non riguarda però l'attuale zona di intervento. L'area ricade inoltre all'interno della perimetrazione del Vincolo Paesaggistico.



Vincolo idrogeologico



Estratto R.U.

DESCRIZIONE DELLO STATO ATTUALE

Attualmente l'ingresso alla scuola primaria, posizionato sul fronte sud del fabbricato, è posto a circa -3.00 ml. sotto il piano del marciapiede stradale. L'ingresso è raggiungibile tramite una scala composta da otto gradini e successivamente da una rampa con una pendenza di circa il 13%. La distanza tra la scala e l'entrata della scuola è di circa 20 ml. pertanto tale situazione espone gli utenti della scuola agli agenti atmosferici.



Foto n. 1 – Scala di accesso



Foto n. 2 – Rampa

DESCRIZIONE E INQUADRAMENTO DELLE OPERE OGGETTO DI INTERVENTO

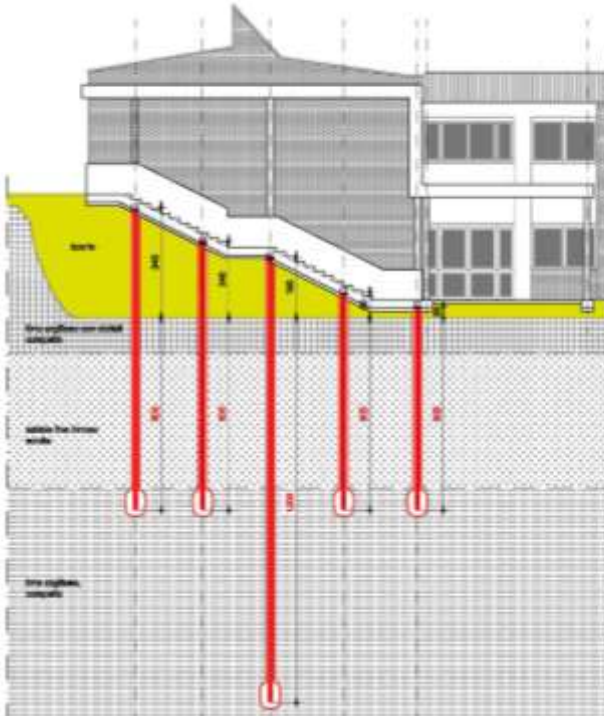
L'intervento, dopo una serie di valutazioni in merito a possibili alternative, si è indirizzato verso la costruzione di un percorso coperto-aperto in aderenza all'edificio, costituito da una struttura sorretta da colonne a sezione circolare in acciaio zincato e tinte di grigio delle dimensioni di circa 177 mm. e una soletta di copertura con sottostruttura metallica e rivestimento in gesso-fibra idoneo all'ambiente esterno.



Da un punto di vista compositivo la pensilina risulta costituita da due corpi di altezze diverse, il primo di altezza 3.20 ml. che protegge la zona antistante l'ingresso della scuola, il secondo di altezza variabile che copre la nuova scala di accesso. La scala in linea è composta da due rampe di larghezza circa 260 cm. intervallate da un pianerottolo della profondità di circa 150 cm. Il rivestimento della scala e la nuova pavimentazione antistante l'ingresso verranno realizzate in pietra di Santaflora opportunamente trattata per assicurare un grado R11 di scivolosità. Contestualmente alla nuova scala verrà installato un servoscala per l'accesso da parte di persone diversamente abili. Per quanto riguarda il raccordo tra il piano di calpestio della zona antistante l'ingresso e la rampa esistente in mattoni saranno realizzati due gradini rivestiti in pietra di Santaflora.

L'esito delle indagini geologiche ha chiarito definitivamente la natura e le caratteristiche del terreno su cui verrà realizzata la nuova pensilina pertanto è stato necessario realizzare un sistema

di sottofondazione costituito da un circa n. 10 micropali di altezze variabili per scaricare i pesi sul terreno con caratteristiche meccaniche idonee .

SEZIONE INDIVIDUAZIONE LUNGHEZZA MICROPALI rapp. 1:100

Da un punto di vista impiantistico si prevede l'illuminazione sia della scala che del portico di ingresso con un sistema di illuminazione a LED con corpi illuminanti da incasso.

Infine, per quanto riguarda la sicurezza sui luoghi di lavoro, l'intervento in oggetto rientra tra quelli assoggettati alla normativa sul montaggio dei sistemi di protezione contro le cadute dall'alto, ai sensi del Regolamento n. 75/R della Regione Toscana. Infatti si prevede, per la pensilina

di altezza maggiore, l'istallazione di una scala alla marinara per l'accesso in quota oltre al montaggio di una serie di ancoraggi puntuali in classe "A1" UNI EN 795 e di una linea vita in classe "C" UNI EN 795. Mentre per quanto concerne la pensilina antistante l'ingresso della scuola quest'ultima non rientra nell'obbligo di istallazione di sistemi permanenti, infatti per quest'ultima la caduta dal bordo è di altezza inferiore a 4.00 ml. e non vi sono previsti impianti all'estradosso tuttavia le future manutenzioni verranno svolte previo montaggio di ponteggio metallico come riportato nell'ETC.

S.Maria a Monte , 25/10/2017

IL TECNICO
Arch. Matteo Ferrini